



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	B.D.I. ADOPTADO	DATA
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE NO LOTEAMENTO COLINAS	24,52%	09/11/2022

PROPRIETÁRIO	ENCARGOS SOCIAIS	ÁREA CONST. (m²)
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FLORESTA	85,70%	562,92

LOCAL	CUSTO TOTAL	DATA BASE DO ORÇAMENTO
RUA MARU MARLUCE TERTULIANO, Nº40, LOT. COLINAS, NOVA FLORESTA-PB	R\$ 1.168.756,92	SETEMBRO/2022

CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE NO LOTEAMENTO COLINAS

ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 8.525,13
1.1	4813	Placa indicativa de obra em chapa de aço galvanizada adesivada	m2	6,00	R\$ 425,00	R\$ 529,21	R\$ 3.175,26	37,25%
1.2	CPU	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaladas, com reaproveitamento de 10 vezes	m2	562,92	R\$ 5,31	R\$ 6,61	R\$ 3.720,90	43,65%
1.3	C2850/S EINPRA	Instalações provisórias de luz, força, telefone e lógica	unid	1,00	R\$ 1.308,20	R\$ 1.628,97	R\$ 1.628,97	19,11%
2		INFRAESTRUTURA						R\$ 82.999,05
2.1		Trabalhos em Terra						
2.1.1	93358	Escavação manual com profundidade menor ou igual a 1,30 m	m3	86,11	R\$ 61,43	R\$ 76,49	R\$ 6.586,55	7,94%
2.1.2	Baseada 73935/2	Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19 cm, uma vez, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual junta 1 cm	m2	103,59	R\$ 80,96	R\$ 100,81	R\$ 10.442,91	12,58%
2.1.3	93382	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	m3	59,67	R\$ 24,11	R\$ 30,02	R\$ 1.791,29	2,16%
2.1.4	96385	Execução e compactação de aterro com solo predominantemente argiloso, exclusiva solo	m3	106,28	R\$ 10,02	R\$ 12,48	R\$ 1.326,37	1,60%
2.1.5	6081	Argila ou barro para aterro/ reaterro (com transporte até 10 km)	m3	26,93	R\$ 102,24	R\$ 127,31	R\$ 3.428,46	4,13%
2.2		Concreto Armado						
2.2.1	95241	Lastro de concreto, espessura 5 cm, preparo mecânico, incluso lançamento e adensamento	m2	29,53	R\$ 26,77	R\$ 33,33	R\$ 984,23	1,19%
2.2.2	96543	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5mm-montagem	kg	285,30	R\$ 16,79	R\$ 20,91	R\$ 4.920,12	5,93%
2.2.3	96544	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 6,3 mm-montagem	kg	203,50	R\$ 16,05	R\$ 19,99	R\$ 4.067,97	4,90%
2.2.4	96545	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 8,0 mm-montagem	kg	242,00	R\$ 15,21	R\$ 18,94	R\$ 4.583,48	5,52%
2.2.5	96546	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 10,0 mm-montagem	kg	129,30	R\$ 13,73	R\$ 17,10	R\$ 2.211,03	2,66%
2.2.6	96547	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 10,0 mm-montagem	kg	388,00	R\$ 11,67	R\$ 14,53	R\$ 5.637,64	6,79%

ITEM	COD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
2.2.7	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25mm, 4 utilizações	m2	37,70	R\$ 124,30	R\$ 154,78	R\$ 5.835,21	7,03%
2.2.8	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações	m2	227,41	R\$ 64,60	R\$ 80,44	R\$ 18.292,86	22,04%
2.2.9	94965	Concreto fck=25MPa, traço 1:2,3:2,7 (cimento, areia média, brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L	m3	21,32	R\$ 455,80	R\$ 567,56	R\$ 12.100,38	14,58%
2.2.10	103673	Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	m3	21,32	R\$ 29,78	R\$ 37,08	R\$ 790,55	0,95%
3 SUPERESTRUTURA							R\$ 92.831,55	
3.1	92759	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 5,0 mm, montagem	kg	639,10	R\$ 14,21	R\$ 17,69	R\$ 11.305,68	12,18%
3.2	92761	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 8,0 mm, montagem	kg	394,60	R\$ 13,63	R\$ 16,97	R\$ 6.696,36	7,21%
3.3	92762	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 10,0 mm, montagem	kg	1.079,00	R\$ 12,41	R\$ 15,45	R\$ 16.670,55	17,96%
3.4	92763	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 12,5 mm, montagem	kg	344,10	R\$ 10,59	R\$ 13,19	R\$ 4.538,68	4,89%
3.5	92764	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 16,0 mm, montagem	kg	72,40	R\$ 10,34	R\$ 12,88	R\$ 932,51	1,00%
3.6	92443	Montagem e desmontagem de formas de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 18 utilizações	m2	290,53	R\$ 32,78	R\$ 40,82	R\$ 11.859,43	12,78%
3.7	92480	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento metálico, pé-direito simples, em chapa de madeira plastificada, 18 utilizações	m2	270,36	R\$ 49,26	R\$ 61,34	R\$ 16.583,88	17,86%
3.8	94965	Concreto fck=25 Mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento, areia média, brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L	m3	31,23	R\$ 455,80	R\$ 567,56	R\$ 17.724,90	19,09%
3.9	103673	Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	m3	31,23	R\$ 29,78	R\$ 37,08	R\$ 1.158,01	1,25%
3.10	97735	Pilares pré-moldados de concreto para muro e mureta 8x22cm	m3	1,61	R\$ 1.979,77	R\$ 2.465,21	R\$ 3.968,99	4,28%
3.11	101964	Laje pré-moldada com vigota convencional	m2	7,41	R\$ 150,92	R\$ 187,93	R\$ 1.392,56	1,50%
4 ALVENARIA							R\$ 137.993,36	
4.1	103328	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m2	1.231,45	R\$ 68,45	R\$ 85,23	R\$ 104.956,48	76,00%
4.2	102253	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp=3 cm, assentado com argamassa colante AC III-E (divisórias e paredes de apoio das bancadas)	m2	16,68	R\$ 571,56	R\$ 711,71	R\$ 11.871,32	9,00%
4.3	93182	Verga pré-moldada para janelas com vão até 1,5 m de vão	m	41,70	R\$ 43,02	R\$ 53,57	R\$ 2.233,87	2,00%
4.4	93184	Verga pré-moldada para portas com vão até 1,5 m	m	14,50	R\$ 31,63	R\$ 39,39	R\$ 571,16	0,00%

ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
4.5	93185	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão	m	9,50	R\$ 54,64	R\$ 68,04	R\$ 646,38	0,00%
4.6	93194	Contraverga pré-moldada para vãos de até 1,5 m de comprimento	m	41,70	R\$ 42,16	R\$ 52,50	R\$ 2.189,25	2,00%
4.7	93205	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta	m	278,20	R\$ 35,65	R\$ 44,39	R\$ 12.349,30	9,00%
4.8	101161	Cobogó de concreto 7x50x50 cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m2	13,76	R\$ 185,46	R\$ 230,93	R\$ 3.177,60	2,00%
5 PAVIMENTAÇÃO								R\$ 97.092,30
5.1	95241	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, espessura 5 cm	m2	538,41	R\$ 26,77	R\$ 33,33	R\$ 17.945,21	18,48%
5.2	89171	Serviço de revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 35x35 cm, para edificação habitacional unifamiliar (casa) e edificação pública padrão	m2	133,86	R\$ 53,96	R\$ 67,19	R\$ 8.994,05	9,26%
5.3	104162	Piso em granilite, mármore ou granilite, espessura 8 mm, 4 polimentos com politriz, estucamento, selador e cera, ainda inclusive juntas de dilatação plásticas, inclusive regularização	m2	404,55	R\$ 80,66	R\$ 100,44	R\$ 40.633,00	41,85%
5.4	92396	Execução de piso intertravado de concreto, bloco retangular de 20x10 cm cor natural, espessura 6 (com controle tecnológico - prova de carga - resistência 35 MPa)	m2	315,45	R\$ 56,37	R\$ 70,19	R\$ 22.141,44	22,80%
5.5	94992	Execução de passelo/ calçada ou piso de concreto moldado in loco	m2	60,45	R\$ 71,33	R\$ 88,82	R\$ 5.369,17	5,53%
5.6	94273	Assentamento de guia em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x90 cm (comp. x larg. inf. X larg. Sup x alt.)	m	40,35	R\$ 39,99	R\$ 49,80	R\$ 2.009,43	2,07%
6 REVESTIMENTOS								R\$ 133.349,83
6.1	87879	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de paredes internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m2	1.415,52	R\$ 3,45	R\$ 4,30	R\$ 6.086,74	4,56%
6.2	87535	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5², espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	77,90	R\$ 26,06	R\$ 32,45	R\$ 2.527,86	1,90%
6.3	87535	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área entre 5m² e 10 m², espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	34,75	R\$ 26,06	R\$ 32,45	R\$ 1.127,64	0,85%
6.4	87535	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10 m², espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	399,16	R\$ 26,06	R\$ 32,45	R\$ 12.952,74	9,71%
6.5	89045	Revestimento cerâmico para ambientes de áreas molhadas, parede inteira, com placa esmalta extra (interno)	m2	269,92	R\$ 65,49	R\$ 82,79	R\$ 22.346,68	16,76%

ITEM	COD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
6.6	87535	Emboço para recebimento de pintura, traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	903,71	R\$ 26,06	R\$ 32,45	R\$ 29.325,39	21,89%
6.7	87879	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de paredes externas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m2	1.051,73	R\$ 3,45	R\$ 4,30	R\$ 4.522,44	3,39%
6.8	87535	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 L, aplicada manualmente em paredes externas	m2	1.051,73	R\$ 26,06	R\$ 32,45	R\$ 34.128,64	25,59%
6.9	89045	Revestimento cerâmico para paredes 10x10 cm a meia-altura (todo perímetro da edificação, exceto áreas molhadas)	m2	241,89	R\$ 66,49	R\$ 82,79	R\$ 20.026,07	15,02%
6.10	87882	Chapisco aplicado no teto, com rolo para textura acrílica, argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo), com preparo em betoneira 400 L	m2	5,45	R\$ 7,12	R\$ 8,87	R\$ 48,34	0,04%
6.11	90406	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 L, aplicada manualmente no teto, espessura de 20 mm	m2	5,45	R\$ 37,91	R\$ 47,21	R\$ 257,29	0,19%
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS-LOUÇAS E METAIS						R\$ 33.904,06	
7.1	86931	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2x40cm-fornecimento e instalação	unid.	3,00	462,85	576,34	R\$ 1.729,02	5,10%
7.2	100848	Vaso sanitário infantil louça branca - fornecimento e instalação	unid.	6,00	R\$ 512,07	637,63	R\$ 3.825,78	11,28%
7.3	11692	Bancada em mármore polido, branco, comum, E=8 cm, incluindo rodabancada e saia	m2	34,68	368,07	458,32	R\$ 15.894,54	46,88%
7.4	86904	Lavatório/ cuba louça branca suspenso 40x30 cm, com válvula em metal cromado 1 1/2"x1. 1/2", sifão do tipo flexível em PVC 1. 1/2", engate flexível em plástico branco, 1/2"x30 cm, exclusive torneira	unid.	3,00	137,09	170,70	R\$ 512,10	1,51%
7.5	86935	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em PVC - fornecimento e instalação	unid.	2,00	267,63	333,25	R\$ 666,50	1,97%
7.6	86937	Cuba de embutir oval em louça branca, 35x50 cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em PVC - fornecimento e instalação	unid.	10,00	193,05	240,39	R\$ 2.403,90	7,09%
7.7	103048	Registro de pressão, PVC, soldável, volante simples, DN 20 mm - fornecimento e instalação	unid.	5,00	11,41	14,21	R\$ 71,05	0,21%
7.8	90371	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, 3/4" - fornecimento e instalação	unid.	1,00	17,94	22,34	R\$ 22,34	0,07%
7.9	94489	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 25mm - fornecimento e instalação	unid.	9,00	18,24	22,71	R\$ 204,39	0,60%
7.10	94490	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 32mm - fornecimento e instalação	unid.	3,00	26,65	33,18	R\$ 99,54	0,29%
7.11	94491	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 40mm - fornecimento e instalação	unid.	2,00	36,54	45,50	R\$ 91,00	0,27%
7.12	94492	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 50mm - fornecimento e instalação	unid.	1,00	37,53	46,73	R\$ 46,73	0,14%
7.13	86915	Torneira cromada de mesa, 1/2 ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação	unid.	11,00	121,58	151,39	R\$ 1.665,29	4,91%

ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
7.14	86916	Torneira plástica 3/4" para tanque	unid.	2,00	22,75	28,33	R\$ 56,66	0,17%
7.15	86910	Torneira cromada tubo móvel, de mesa, para pia de cozinha, padrão médio	unid.	2,00	108,45	135,04	R\$ 270,08	0,80%
7.16	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação	unid.	9,00	25,48	31,73	R\$ 285,57	0,84%
7.17	89404	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 20 mm	unid.	32,00	5,33	6,64	R\$ 212,48	0,63%
7.18	89408	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25 mm	unid.	23,00	6,48	8,07	R\$ 185,61	0,55%
7.19	89413	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 32 mm	unid.	5,00	9,65	12,02	R\$ 60,10	0,18%
7.20	89497	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm	unid.	7,00	12,05	15,00	R\$ 105,00	0,31%
7.21	89501	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 50 mm	unid.	2,00	14,11	17,57	R\$ 35,14	0,10%
7.22	89438	Tê, PVC, soldável, DN 20 mm	unid.	1,00	7,54	9,39	R\$ 9,39	0,03%
7.23	89440	Tê, PVC, soldável, DN 25 mm	unid.	6,00	9,17	11,42	R\$ 68,52	0,20%
7.24	7142	Tê, PVC, soldável, DN 50 mm	unid.	1,00	13,74	17,11	R\$ 17,11	0,05%
7.25	7104	Tê de redução PVC 25x20 mm	unid.	13,00	4,43	5,52	R\$ 71,76	0,21%
7.26	7136	Tê de redução PVC 32x25 mm	unid.	3,00	8,34	10,38	R\$ 31,14	0,09%
7.27	7136	Tê de redução, PVC, 40x25mm para água fria	unid.	2,00	8,34	10,38	R\$ 20,76	0,06%
7.28	7129	Tê de redução, PVC, 50x25mm para água fria	unid.	1,00	12,15	15,13	R\$ 15,13	0,04%
7.29	7131	Tê de redução, PVC, 50x40 mm para água fria	unid.	1,00	24,31	30,27	R\$ 30,27	0,09%
7.30	812	Bucha de redução, PVC, soldável, DN 40x32mm - fornecimento e instalação	unid.	4,00	2,66	3,31	R\$ 13,24	0,04%
7.31	828	Bucha de redução de PVC, soldável, curta, com 25x20mm, para água fria predial	unid.	23,00	0,58	0,72	R\$ 16,56	0,05%
7.32	829	Bucha de redução de PVC, soldável, curta, com 32x25mm, para água fria predial	unid.	5,00	1,23	1,53	R\$ 7,65	0,02%
7.33	834	Bucha de redução PVC, longa, 40 x 25 mm	unid.	3,00	5,17	6,44	R\$ 19,32	0,06%
7.34	102609	Caixa d'água em polietileno 2000 litros, com acessórios	unid.	1,00	1.159,64	1.443,98	R\$ 1.443,98	4,26%
7.35	89401	Tubo, PVC, soldável, DN 20 mm	m	21,49	8,82	10,98	R\$ 235,96	0,70%
7.36	89402	Tubo, PVC, soldável, DN 25 mm	m	50,33	10,73	13,36	R\$ 672,41	1,98%
7.37	89403	Tubo, PVC, soldável, DN 32 mm	m	30,69	18,38	22,89	R\$ 702,49	2,07%
7.38	89448	Tubo, PVC, soldável 40 mm	m	26,09	18,28	22,76	R\$ 593,81	1,75%
7.39	89449	Tubo, PVC, soldável 50 mm	m	32,34	21,00	26,15	R\$ 845,69	2,49%
7.40	100860	Chuveiro elétrico comum corpo plástico - fornecimento e instalação	unid.	5,00	103,77	129,21	R\$ 646,05	1,91%
8 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 38.410,27	
8.1	98102	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré moldado, diâmetro interno = 0,40 m, altura interna=0,40 m	unid.	1,00	R\$ 159,02	R\$ 198,01	R\$ 198,01	0,58%
8.2	97974	Caixa de inspeção circular para esgoto, em concreto pré-moldado, diâmetro interno =0,60 m, profundidade 1 m, excluindo tampa	unid.	9,00	R\$ 427,26	R\$ 532,02	R\$ 4.788,18	14,12%
8.3	98115	Tampa circular para esgoto e drenagem, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,60 m	unid.	9,00	R\$ 79,43	R\$ 98,91	R\$ 890,19	2,63%
8.4	89707	Caixa sifonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid.	9,00	R\$ 39,28	R\$ 48,91	R\$ 440,19	1,30%

ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
8.5	89710	Raio seco, PVC, DN 100x40mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou esgoto sanitário	unid.	11,00	R\$ 14,87	R\$ 18,52	R\$ 203,72	0,60%
8.6	89711	Tubo PVC, série normal, DN 40mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou esgoto sanitário	m	54,29	R\$ 16,30	R\$ 20,30	R\$ 1.102,09	3,25%
8.7	89712	Tubo PVC, série normal, DN 50mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou esgoto sanitário	m	55,86	R\$ 21,63	R\$ 26,93	R\$ 1.504,31	4,44%
8.8	89713	Tubo PVC, série normal, esgoto predial DN 75mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	4,99	R\$ 28,56	R\$ 35,56	R\$ 177,44	0,52%
8.9	89714	Tubo PVC, série normal, esgoto predial DN 100mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	93,08	R\$ 32,71	R\$ 40,73	R\$ 3.791,15	11,18%
8.10	20086	Bucha de redução de PVC, soldável, longa, 50x40mm, para esgoto predial	unid.	5,00	R\$ 2,63	R\$ 3,27	R\$ 16,35	0,05%
8.11	89726	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	16,00	R\$ 6,89	R\$ 8,58	R\$ 137,28	0,40%
8.12	89732	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	9,00	R\$ 13,28	R\$ 16,54	R\$ 148,86	0,44%
8.13	89739	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	4,00	R\$ 21,49	R\$ 26,76	R\$ 107,04	0,32%
8.14	89746	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	3,00	R\$ 25,41	R\$ 31,64	R\$ 94,92	0,28%
8.15	89724	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	58,00	R\$ 9,87	R\$ 12,29	R\$ 712,82	2,10%
8.16	89731	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	30,00	R\$ 12,58	R\$ 15,66	R\$ 469,80	1,39%
8.17	89737	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	3,00	R\$ 20,48	R\$ 25,50	R\$ 76,50	0,23%
8.18	89744	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	0,00	R\$ 25,48	R\$ 31,73	R\$ 0,00	0,00%
8.19	89785	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50x50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	1,00	R\$ 23,87	R\$ 29,72	R\$ 29,72	0,09%
8.20	3659	Junção simples, PVC, DN 100x50 mm, série normal para esgoto predial	unid.	3,00	R\$ 18,53	R\$ 23,07	R\$ 69,21	0,20%
8.21	3660	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100x75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	2,00	R\$ 26,71	R\$ 33,26	R\$ 66,52	0,20%
8.22	89797	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100x100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	5,00	R\$ 47,57	R\$ 59,23	R\$ 296,15	0,87%

ITEM	COD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
8.23	89753	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	59,00	R\$ 7,48	R\$ 9,31	R\$ 549,29	1,62%
8.24	89774	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	15,00	R\$ 12,43	R\$ 15,48	R\$ 232,20	0,68%
8.25	89778	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	34,00	R\$ 15,19	R\$ 18,91	R\$ 642,94	1,90%
8.26	89784	Tê, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50x50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	4,00	R\$ 21,86	R\$ 27,22	R\$ 108,88	0,32%
8.27	11657	Tê, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75x50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	3,00	R\$ 15,85	R\$ 19,74	R\$ 59,22	0,17%
8.28	11655	Tê sanitário, PVC, DN 100 x 50 mm, série normal, para esgoto predial	unid.	3,00	R\$ 17,39	R\$ 21,65	R\$ 64,95	0,19%
8.29	98082	Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,0 x 2,0 x 1,40 m, volume útil: 2000 L (para 5 contribuintes)	unid.	1,00	R\$ 3.061,12	R\$ 3.811,71	R\$ 3.811,71	11,24%
8.30	98062	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,88 m, altura interna = 2,00 m, área de infiltração: 13,1 m² (para 5 contribuintes)	unid.	1,00	R\$ 2.677,35	R\$ 3.333,84	R\$ 3.333,84	9,83%
8.31	89580	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 150 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais	m	17,80	R\$ 92,06	R\$ 114,63	R\$ 2.040,41	6,02%
8.32	89590	Joelho 90 graus, PVC, série R, água pluvial, DN 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais	unid.	12,00	R\$ 166,04	R\$ 206,75	R\$ 2.481,00	7,32%
8.33	94228	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	98,72	R\$ 79,44	R\$ 98,92	R\$ 9.765,38	28,80%
9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 96.905,26	
9.1	91844	Eletroduto flexível corrugado, PVC, diâmetro 25 mm (3/4"), fornecimento e instalação (cor amarelo)	m	478,65	R\$ 6,13	R\$ 7,63	R\$ 3.652,10	4,00%
9.2	91846	Eletroduto flexível corrugado, PVC, diâmetro 32 mm (1"), fornecimento e instalação (cor amarelo)	m	101,80	R\$ 8,96	R\$ 11,16	R\$ 1.136,09	1,00%
9.3	91843	Eletroduto flexível corrugado, PVC, diâmetro 20 mm (3/4"), fornecimento e instalação (cor amarelo)	m	5,72	R\$ 5,95	R\$ 7,41	R\$ 42,39	0,00%
9.4	91871	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 25mm (3/4")	m	199,66	R\$ 11,28	R\$ 14,05	R\$ 2.805,22	3,00%
9.5	91872	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 32 mm (3/4")	m	66,68	R\$ 15,09	R\$ 18,79	R\$ 1.252,92	1,00%
9.6	91986	Caixa octogonal 4"x4", PVC, instalada em laje - fornecimento e instalação	unid.	70,00	R\$ 9,09	R\$ 11,32	R\$ 792,40	1,00%
9.7	91941	Caixa retangular 4"x2", PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação	unid.	106,00	R\$ 7,21	R\$ 8,98	R\$ 951,88	1,00%
9.8	91939	Caixa retangular 4"x2" alta, PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação	unid.	15,00	R\$ 20,53	R\$ 25,56	R\$ 383,40	0,00%
9.9	101881	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 40 disjuntores DIN 100 A - fornecimento e instalação	unid.	2,00	R\$ 885,39	R\$ 1.102,49	R\$ 2.204,98	2,00%

ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
9.10	91953	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	19,00	R\$ 19,66	R\$ 24,48	R\$ 465,12	0,00%
9.11	91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	unid.	851,90	R\$ 2,63	R\$ 3,27	R\$ 2.785,71	3,00%
9.12	91927	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	1.878,00	R\$ 4,41	R\$ 5,49	R\$ 10.310,22	11,00%
9.13	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	880,50	R\$ 6,09	R\$ 7,58	R\$ 6.674,19	7,00%
9.14	91934	Cabo de cobre flexível isolado, 16,0mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	157,00	R\$ 22,32	R\$ 27,79	R\$ 4.363,03	5,00%
9.15	93653	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação	unid.	25,00	R\$ 10,60	R\$ 13,20	R\$ 330,00	0,00%
9.16	93654	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 16A - fornecimento e instalação	unid.	4,00	R\$ 11,05	R\$ 13,76	R\$ 55,04	0,00%
9.17	101894	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 60 até 100A - fornecimento e instalação	unid.	3,00	R\$ 139,50	R\$ 173,71	R\$ 521,13	1,00%
9.18	97586	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 2 lâmpadas tubulares LED de 36 W	unid.	64,00	R\$ 162,69	R\$ 202,58	R\$ 12.965,12	13,00%
9.19	97607	Luminária tipo tartaruga para 1 lâmpada led - fornecimento e instalação	unid.	8,00	R\$ 110,94	R\$ 138,14	R\$ 1.105,12	1,00%
9.20	91996	Tomada de embutir (1 módulo), 2P+T 10A, incluindo suporte e placa	unid.	58,00	23,38	R\$ 29,11	R\$ 1.688,38	2,00%
9.21	92004	Tomada de embutir (2 módulos), 2P+T 10A, incluindo suporte e placa	unid.	6,00	38,55	R\$ 48,00	R\$ 288,00	0,00%
9.22	91993	Tomada alta de embutir, 2P+T 20A, incluindo suporte e placa	unid.	15,00	31,85	R\$ 39,66	R\$ 594,90	1,00%
9.23	103248	Ar condicionado SPLIT on/off, hi-wall, 12000 BTU's, ciclo frio, fornecimento e instalação	unid.	15,00	2.004,66	R\$ 2.496,20	R\$ 37.443,00	39,00%
9.24	101510	Entrada de energia elétrica trifásica	unid.	1,00	R\$ 1.871,93	R\$ 2.330,93	R\$ 2.330,93	2,00%
9.25	43434	Caixa enterrada para instalações elétricas 30x30x30 cm em concreto pré-moldado	unid.	9,00	R\$ 105,88	R\$ 131,84	R\$ 1.186,56	1,00%
9.26	91890	Curva 90º para eletoduto PVC, roscável 25 mm	unid.	43,00	R\$ 7,48	R\$ 9,31	R\$ 400,33	0,00%
9.27	91893	Curva 90º para eletoduto PVC, roscável 32 mm	unid.	14,00	R\$ 10,16	R\$ 12,65	R\$ 177,10	0,00%

10 COBERTURA

R\$ 284.383,88

10.1	92616	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 10 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento e pintura de fundo e acabamento	unid.	9,00	R\$ 2.054,72	R\$ 2.558,54	R\$ 23.026,86	8,10%
10.2	92608	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento, pintura de fundo e acabamento	unid.	18,00	R\$ 1.277,44	R\$ 1.590,67	R\$ 28.632,06	10,07%
10.3	92580	Trama de aço composta por terças para telhados até duas águas para telhas metálicas (em perfil enrijecido)	m2	536,81	R\$ 55,32	R\$ 68,88	R\$ 36.975,47	13,00%
10.4	94216	Telhamento com telha metálica termoacústica e=30 mm, preenchimento PIR, com até duas águas, incluso içamento, Kingspan, Isoeste ou similar	m2	536,81	R\$ 243,85	R\$ 303,64	R\$ 162.996,99	57,32%
10.5	101979	Rufo em aço galvanizado (corte 33)	m	87,01	R\$ 40,92	R\$ 50,95	R\$ 4.433,16	1,56%
10.6	CPU	Execução de pingadeiras	m	105,14	R\$ 10,11	R\$ 12,59	R\$ 1.323,71	0,47%

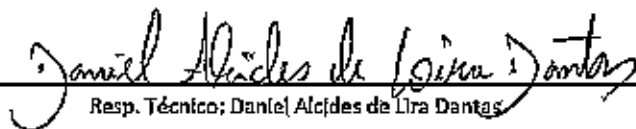
ITEM	COD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
10.7	96111	Fôrro em régua de PVC, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação	m2	347,30	R\$ 62,42	R\$ 77,73	R\$ 26.995,63	9,49%
11 ESQUADRIAS								R\$ 90.574,05
11.1	91314	Kit porta de madeira para pintura, padrão popular, 80x210 cm, espessura de 3,5 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid	10,00	R\$ 803,17	R\$ 1.000,11	R\$ 10.001,10	11,04%
11.2	91313	Kit porta de madeira para pintura, padrão popular, 70x210 cm, espessura de 3,5 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid	5,00	R\$ 766,17	R\$ 954,03	R\$ 4.770,15	5,27%
11.3	100701	Porta de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições	m2	10,86	R\$ 549,63	R\$ 684,40	R\$ 7.432,58	8,21%
11.4	91338	Porta de alumínio branco de abrir com lambril, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	m2	8,52	R\$ 1.063,78	R\$ 1.324,62	R\$ 11.285,76	12,46%
11.5	102188	Porta pivotante de vidro temperado, 2 folhas de 100x210 cm, espessura de 10 mm, inclusive acessórios em aço inox	unid	1,00	R\$ 2.225,97	R\$ 2.771,78	R\$ 2.771,78	3,06%
11.6	101161	Cobogô de concreto 0,40x0,40 m	m2	13,76	R\$ 185,46	R\$ 230,93	R\$ 3.177,60	3,51%
11.7	94570	Janela de alumínio branco de correr, 2 folhas, fixação com parafuso sobre contramarco, com vidros, acabamento brilhante ou acetado com ferragens	m2	31,50	R\$ 788,79	R\$ 975,98	R\$ 30.743,37	33,94%
11.8	94569	Janela de alumínio branco, maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco, com vidros, inclusive acabamento	m2	2,40	R\$ 1.467,89	R\$ 1.827,82	R\$ 4.386,77	4,84%
11.9	99839	Gradil de aço galvanizado de 1,10 m de altura, montantes tubulares de 1 1/2 espaçados de 1,20 m, travessa superior de 2", gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8 mm, fixado com chumbador mecânico	m	28,79	R\$ 446,45	R\$ 555,92	R\$ 16.004,94	17,67%
12 PINTURA								R\$ 63.402,71
12.1	96127	Emassamento com massa acrílica em paredes externas, uma demão	m2	1.051,73	11,39	14,18	14.913,53	23,52%
12.2	88495	Aplicação e lixa de massa latex em paredes internas, uma demão	m2	903,71	9,09	11,32	10.230,00	16,13%
12.3	88494	Aplicação e lixa de massa latex em teto, uma demão	m2	5,45	16,20	20,17	109,93	0,17%
12.4	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes (externas e internas), uma demão	m2	1.955,44	2,29	2,85	5.573,00	8,79%
12.5	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m2	5,45	2,62	3,26	17,77	0,03%
12.6	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m2	1.955,44	12,94	16,11	31.502,14	49,69%
12.7	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m2	5,45	14,42	17,96	97,88	0,15%
12.8	102218	Pintura esmalte sintético fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	24,15	12,01	14,95	361,04	0,57%
12.9	100725	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre superfícies metálicas	m2	25,52	18,80	23,41	597,42	0,94%
13 SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 8.383,47

ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
13.1	CPU	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor amarelo, p/ deficientes visuais, dimensões 25x25 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	1,45	R\$ 86,82	R\$ 108,11	R\$ 156,76	1,87%
13.2	100868	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, L=80 cm, d=1 1/2"	unid	8,00	R\$ 335,17	R\$ 417,35	R\$ 3.338,80	39,83%
13.3	99857	Corrimão simples, diâmetro externo=1 1/2", em aço inox	m	7,00	R\$ 73,11	R\$ 91,04	R\$ 637,28	7,60%
13.4	CPU	Limpeza final da obra	m2	562,92	R\$ 2,81	R\$ 3,50	R\$ 1.970,22	23,50%
13.5	10848	Placa de inauguração metálica, 40 cm x 60 cm	unid	1,00	R\$ 1.281,38	R\$ 1.595,57	R\$ 1.595,57	19,03%
13.6	101908	Extintor Incêndio TP PQ, Pó químico 4 kg, fornecimento e colocação	unid	2,00	R\$ 274,99	R\$ 342,42	R\$ 684,84	8,17%
TOTAL GERAL COM B.D.I.							R\$	1.168.756,92

Preços unitários referentes os valores do SINAPI de Fevereiro de 2022

Local: Nova Floresta -PB

Data: 09/11/2022


 Resp. Técnico: Daniel Alcides de Lira Dantas

Engenheiro Civil - CREA: 161345027-3

Daniel Alcides de Lira Dantas
 ENGENHEIRO CIVIL
 Portaria Nº 037/14
 CREA - 1613450273

