



**AO
ESTADO DO PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FLORESTA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇO nº 011/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 221107TP00011**

CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

Prezados Senhores,

Pela presente submetemos à apreciação de Vossas Senhorias, a nossa proposta relativa a licitação em epígrafe, declarando que.:

- a) conforme anexos a este edital, conforme planilhas de quantitativos e preços no município de **Nova Floresta - PB**, preço global de **R\$993.183,80 (Novecentos e Noventa e Três Mil, Cento e Oitenta e Três Reais e Oitenta Centavos)**, conforme planilha de quantitativos de materiais e serviços.
- b) O prazo de execução é de **120 (Cento e Vinte) dias**, a contar do recebimento da ordem de serviço, conforme cronograma de execução físico-financeiro. Assumimos inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificadas na preparação desta.
- c) Manteremos válida a proposta pelo prazo de **60 (Sessenta) dias**, contados da data da sua apresentação.
- d) De que os preços contidos na proposta incluem todos os custos e despesas, tais como: custos diretos e indiretos, tributos incidentes, materiais, serviços, encargos sociais, trabalhistas, seguros, lucro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto deste Edital e seus Anexos
- e) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessária para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal desde que assim o exijam a **FISCALIZAÇÃO**.
- f) Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das normas técnicas brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções da fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com especificações, normas e padrões da **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FLORESTA**.
- g) Declaramos ainda que a natureza da proposta de preços é **desonerada**.

João Pessoa/PB, 28 de Novembro de 2022.


Saulo José de Lima
UG. CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10


Ademilson Montes Ferreira
CPF: 029.487.122-49
CREA: 16.070.9496-7
ENG. CIVIL

UG Construtora e Serviços EIRELI
Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 – Sala 210 – Bairro dos Estados – João Pessoa/PB
(83)9.9900-4696
ugconstrutora@gmail.com





PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

Item	Discriminação	Horista	Mensalista
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,60	16,60
A-1	INSS	-	-
A-2	SESI	1,50	1,50
A-3	SENAI	1,00	1,00
A-4	INCRA	0,20	0,20
A-5	SEBRAE	0,60	0,60
A-6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A-8	FGTS	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	50,79	20,46
B-1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	16,02	-
B-2	FERIADOS	4,31	-
B-3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,90	0,69
B-4	13º SALÁRIO	10,79	8,33
B-5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B-6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7	DIAS DE CHUVAS	1,98	-
B-8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09
B-9	FÉRIAS GOZADAS	13,86	10,70
B-10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	3,99	7,51
C-1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,56	3,53
C-2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11	0,08
C-3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,51	0,40
C-4	DEPÓSITO RECISO SEM JUSTA CAUSA	4,13	3,20
C-5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38	0,30
D	TAXAS DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,91	3,74
D-1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,53	3,44
D-2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO F	0,38	0,30
D-3	TOTAL D		
	TOTAL GERAL	86,19	48,51

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10

Ademilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO													CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO														
Objeto:		Construção de uma Creche no Loteamento Colinas											Objeto:		Construção de uma Creche no Loteamento Colinas												
Propriedade:		Prefeitura Municipal de Nova Friburgo - RJ											Propriedade:		Prefeitura Municipal de Nova Friburgo - RJ												
Endereço:		Rua Maria Matilde Tortuliano, nº 40, Loteamento Colinas, Nova Friburgo-RJ											Endereço:		Rua Maria Matilde Tortuliano, nº 40, Loteamento Colinas, Nova Friburgo-RJ												
Item	Serviço	Valor (R\$)	(%)	Mês 1				Mês 2				Mês 3				Mês 4				Mês 5							
				1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º	1º	2º	3º	4º								
1	Serviços Preliminares	R\$ 7.244,78	0,73%	100,00%																							
2	Infraestrutura	R\$ 70.503,84	7,10%		80,00%	20,00%																					
3	Superestrutura	R\$ 79.865,76	7,94%			30,00%	30,00%	30,00%	10,00%																		
4	Alvenaria	R\$ 117.236,07	11,81%			40,00%	40,00%	20,00%																			
5	Pavimentação	R\$ 82.482,75	8,31%							40,00%	40,00%	20,00%	40,00%	20,00%													
6	Revestimentos	R\$ 113.482,72	11,41%																								
7	Instalações Hidráulicas - Louças, Moinho	R\$ 28.801,23	2,90%		10,00%																						
8	Instalações Sanitárias	R\$ 32.619,70	3,29%							60,00%																	
9	Instalações Elétricas	R\$ 82.315,26	8,29%							40,00%																	
10	Cobertura	R\$ 241.585,90	24,33%							50,00%	50,00%																
11	Esguichos	R\$ 76.942,41	7,75%									100,00%															
12	Pintura	R\$ 53.875,09	5,42%																								
13	Serviços Complementares	R\$ 7.418,29	0,72%																								
Total Mensal (R\$)		R\$ 993.183,80	100,00%	R\$ 10.124,90	R\$ 56.403,07	R\$ 84.654,92	R\$ 70.554,16	R\$ 47.106,94	R\$ 79.376,82	R\$ 86.470,72	R\$ 45.513,09	R\$ 44.348,79	R\$ 274.579,00	R\$ 32.593,10	R\$ 16.495,55	R\$ 6.525,94	R\$ 76.942,41	R\$ 53.875,09	R\$ 7.418,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
Total Acumulado (R\$)																											

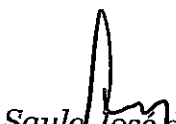
Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
P. Procurador
CPF: 078.530.504-10

Adeilson Montes Pereira
CPF: 028.1487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI	
Obra:	
MODALIDADE DA LICITAÇÃO:	
1. CUSTO DIRETO DA OBRA(CD):	
2. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO(CI) QUE INCIDE SOBRE OS CUSTOS DIRETOS(CD)	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS(CI)	PORCENTAGEM(%) ADOTADA
Custo de Administração Central - AC	3,00%
Custo de Seguro e Garantia	0,80%
Custo de Margem de Incerteza do Empreendimento - MI	0,97%
Custo Financeiro - CF	0,59%
3. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO(CI) QUE INCIDE SOBRE O PREÇO TOTAL DA OBRA(PT)	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS(CI)	PORCENTAGEM(%) ADOTADA
Custos Tributários - Total - T	11,65%
Tributários Federais	8,15%
Tributários Estaduais	0,00%
Tributários Municipais	2,50%
Margem de Contribuição Bruta(Benefício ou Lucro) - MC	4,79%
Arrecadações - FE	1,00%
Formula do BDI	Onde: RDI = Taxa do RDI AC = Taxa de administração central MI = Taxa Margem de incerteza (risco) CF = Taxa referente aos custos T = Taxa referente aos tributos MC = Taxa referente a margem de
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + GM)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	
4. TAXA DE BDI(BDI):	24,52%
5. PREÇO TOTAL DA OBRA COM BDI(PT = CDx(1+BDI/100))	
MODALIDADE DA LICITAÇÃO:	DATA:
ORÇAMENTISTA:	DATA:

CUSTOS TRIBUTARIOS (COM MATERIAL)	
TIPO DE IMPOSTO	LUCRO PRESUMIDO(%)
PIS - Programa de Integração Social	0,65%
COFINS - Financiamento da Seguridade Social	3,00%
INSS - Previdência Social	4,50%
SUB-TOTAL	8,15%
ISS - Imposto Sobre Serviço(*)	2,50%
TOTAL	10,65%
FE (Fundo de Apoio ao Empreendedorismo)	1,00%
TOTAL	11,65%


Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10


Ademilson Montes Ferreira
CPF: 025.487.122-49
CREA: 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	B.D.I. ADOTADO	DATA
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE NO LOTEAMENTO COLINAS	24,52%	26/11/2022

PROPRIETÁRIO	ENCARGOS SOCIAIS	ÁREA CONST. (m²)
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FLORESTA	85,70%	562,92

LOCAL	CUSTO TOTAL	DATA BASE DO ORÇAMENTO
RUA MARLI MARLUCE TERTULIANO, Nº40, LOT. COLINAS, NOVA FLORESTA-PB	R\$ 993.183,80	SETEMBRO/2022

CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE NO LOTEAMENTO COLINAS

ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
------	-------------	---------------	-------	--------	-------------	--------------------	----------	-------

1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 7.244,78
1.1	4813	Placa indicativa de obra em chapa de aço galvanizada adesivada	m2	6,00	R\$ 361,04	R\$ 449,56	R\$ 2.697,36	37,23%
1.2	CPU	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas, com reaproveitamento de 10 vezes	m2	562,92	R\$ 4,51	R\$ 5,62	R\$ 3.163,61	43,67%
1.3	C2850/S EINFRA	Instalações provisórias de luz, força, telefone e lógica	unid	1,00	R\$ 1.111,32	R\$ 1.383,81	R\$ 1.383,81	19,10%
2	INFRAESTRUTURA							R\$ 70.503,84
2.1	Trabalhos em Terra							
2.1.1	93358	Escavação manual com profundidade menor ou igual a 1,30 m	m3	86,11	R\$ 52,18	R\$ 64,98	R\$ 5.595,43	7,94%
2.1.2	Baseada 73935/2	Alvenaria em tijolo cerâmico furado 9x19x19 cm, uma vez, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual junta 1 cm	m2	103,59	R\$ 68,78	R\$ 85,64	R\$ 8.871,45	12,58%
2.1.3	93382	Reaterro manual de valas com compactação mecanizada	m3	59,67	R\$ 20,48	R\$ 25,50	R\$ 1.521,59	2,16%
2.1.4	96385	Execução e compactação de aterro com solo predominantemente argiloso, exclusive solo	m3	106,28	R\$ 8,51	R\$ 10,60	R\$ 1.126,57	1,60%
2.1.5	6081	Argila ou barro para aterro/ reaterro (com transporte até 10 km)	m3	26,93	R\$ 86,85	R\$ 108,15	R\$ 2.912,48	4,13%
2.2	Concreto Armado							

Saulo José de Lima
UG. CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10

Ademilson Montes Pereira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL

UG Construtora e Serviços EIRELI
Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 – Sala 210 – Bairro dos Estados – João Pessoa/PB
(83) 9.9900-4696
ugconstrutora@gmail.com



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
2.2.1	95241	Lastro de concreto, espessura 5 cm, preparo mecânico, inclusos lançamento e adensamento	m2	29,53	R\$ 22,74	R\$ 28,32	R\$ 836,29	1,19%
2.2.2	96543	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5mm-montagem	kg	235,30	R\$ 14,26	R\$ 17,76	R\$ 4.178,93	5,93%
2.2.3	96544	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 6,3 mm-montagem	kg	203,50	R\$ 13,63	R\$ 16,98	R\$ 3.455,43	4,90%
2.2.4	96545	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 8,0 mm-montagem	kg	242,00	R\$ 12,92	R\$ 16,09	R\$ 3.893,78	5,52%
2.2.5	96546	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 10,0 mm-montagem	kg	129,30	R\$ 11,66	R\$ 14,52	R\$ 1.877,44	2,66%
2.2.6	96547	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 10,0 mm-montagem	kg	388,00	R\$ 9,91	R\$ 12,34	R\$ 4.787,92	6,79%
2.2.7	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25mm, 4 utilizações	m2	37,70	R\$ 105,59	R\$ 131,48	R\$ 4.956,80	7,03%
2.2.8	96536	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações	m2	227,41	R\$ 54,88	R\$ 68,33	R\$ 15.538,93	22,04%
2.2.9	94965	Concreto Fck=25MPa, traço 1:2,3:2,7 (cimento, areia média, brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L	m3	21,32	R\$ 387,20	R\$ 482,14	R\$ 10.279,22	14,58%
2.2.10	103673	Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	m3	21,32	R\$ 25,30	R\$ 31,50	R\$ 671,58	0,95%
3 SUPERESTRUTURA							R\$ 78.865,76	
3.1	92759	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 5,0 mm, montagem	kg	639,10	R\$ 12,07	R\$ 15,03	R\$ 9.605,67	12,18%
3.2	92761	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 8,0 mm, montagem	kg	394,60	R\$ 11,58	R\$ 14,42	R\$ 5.690,13	7,21%
3.3	92762	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 10,0 mm, montagem	kg	1.079,00	R\$ 10,54	R\$ 13,13	R\$ 14.167,27	17,96%
3.4	92763	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 12,5 mm, montagem	kg	344,10	R\$ 9,00	R\$ 11,20	R\$ 3.853,92	4,89%
3.5	92764	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 16,0 mm, montagem	kg	72,40	R\$ 8,78	R\$ 10,94	R\$ 792,06	1,00%
3.6	92443	Montagem e desmontagem de formas de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 18 utilizações	m2	290,53	R\$ 27,85	R\$ 34,67	R\$ 10.072,68	12,77%

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10

Ademilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
3.7	92480	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento metálico, pé-direito simples, em chapa de madeira plastificada, 18 utilizações	m2	270,36	R\$ 41,85	R\$ 52,11	R\$ 14.088,46	17,86%
3.8	94965	Concreto fck=25 Mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento, areia média, brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L	m3	31,23	R\$ 387,20	R\$ 482,14	R\$ 15.057,23	19,09%
3.9	103673	Lançamento com uso de bomba, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	m3	31,23	R\$ 25,30	R\$ 31,50	R\$ 983,75	1,25%
3.10	97735	Pilares pré-moldados de concreto para muro e mureta 9x22cm	m3	1,61	R\$ 1.681,81	R\$ 2.094,20	R\$ 3.371,66	4,28%
3.11	101964	Laje pré-moldada com vigota convencional	m2	7,41	R\$ 128,21	R\$ 159,64	R\$ 1.182,93	1,50%
4 ALVENARIA							R\$ 117.236,07	
4.1	103328	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m2	1.231,45	R\$ 58,15	R\$ 72,41	R\$ 89.169,29	76,00%
4.2	102253	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito cinza polido, esp=3 cm, assentado com argamassa colante AC III-E (divisórias e paredes de apoio das bancadas)	m2	16,68	R\$ 485,54	R\$ 604,59	R\$ 10.084,56	9,00%
4.3	93182	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão	m	41,70	R\$ 36,55	R\$ 45,51	R\$ 1.897,77	2,00%
4.4	93184	Verga pré-moldada para portas com vão até 1,5 m	m	14,50	R\$ 26,87	R\$ 33,46	R\$ 485,17	0,00%
4.5	93185	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão	m	9,50	R\$ 46,42	R\$ 57,80	R\$ 549,10	0,00%
4.6	93194	Contraverga pré-moldada para vãos de até 1,5 m de comprimento	m	41,70	R\$ 35,81	R\$ 44,60	R\$ 1.859,82	2,00%
4.7	93205	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta	m	278,20	R\$ 30,28	R\$ 37,71	R\$ 10.490,92	9,00%
4.8	101161	Cobogó de concreto 7x50x50 cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m2	13,76	R\$ 157,55	R\$ 196,18	R\$ 2.699,44	2,00%
5 PAVIMENTAÇÃO							R\$ 82.482,75	
5.1	95241	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, espessura 5 cm	m2	538,41	R\$ 22,74	R\$ 28,32	R\$ 15.247,77	18,49%
5.2	89171	Serviço de revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 35x35 cm, para edificação habitacional unifamiliar (casa) e edificação pública padrão	m2	133,86	R\$ 45,84	R\$ 57,08	R\$ 7.640,73	9,26%
5.3	104162	Piso em granilite, marmorite ou granitina, espessura 8 mm, 4 polimentos com politriz, estucamento, selador e cera, ainda incluso juntas de dilatação plásticas, inclusive regularização	m2	404,55	R\$ 68,52	R\$ 85,32	R\$ 34.516,21	41,85%
5.4	92396	Execução de piso intertravado de concreto, bloco retangular de 20x10 cm cor natural, espessura 6 (com controle tecnológico - prova de carga - resistência 35 MPa)	m2	315,45	R\$ 47,89	R\$ 59,63	R\$ 18.810,28	22,81%

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF 078.530.504-10

Ademilson Montes Ferreira
CPF 023.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
5.5	94992	Execução de passeio/ calçada ou piso de concreto moldado in loco	m2	60,45	R\$ 60,59	R\$ 75,45	R\$ 4.560,95	5,53%
5.6	94273	Assentamento de guia em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comp.x larg. Inf. X larg. Sup x alt.)	m	40,35	R\$ 33,97	R\$ 42,30	R\$ 1.706,81	2,07%
6	REVESTIMENTOS						R\$ 113.282,72	
6.1	87879	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de paredes internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m2	1.415,52	R\$ 2,93	R\$ 3,65	R\$ 5.166,65	4,56%
6.2	87535	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 5 ² , espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	77,90	R\$ 22,14	R\$ 27,57	R\$ 2.147,70	1,90%
6.3	87535	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área entre 5m ² e 10 m ² , espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	34,75	R\$ 22,14	R\$ 27,57	R\$ 958,06	0,85%
6.4	87535	Emboço para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico em betoneira, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10 m ² , espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	399,16	R\$ 22,14	R\$ 27,57	R\$ 11.004,84	9,71%
6.5	89045	Revestimento cerâmico para ambientes de áreas molhadas, parede inteira, com placa esmalta extra (interno)	m2	269,92	R\$ 56,48	R\$ 70,33	R\$ 18.983,47	16,76%
6.6	87535	Emboço para recebimento de pintura, traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes espessura de 20 mm, com execução de taliscas	m2	903,71	R\$ 22,14	R\$ 27,57	R\$ 24.915,28	21,99%
6.7	87879	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de paredes externas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L	m2	1.051,73	R\$ 2,93	R\$ 3,65	R\$ 3.838,81	3,39%
6.8	87535	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 L, aplicada manualmente em paredes externas	m2	1.051,73	R\$ 22,14	R\$ 27,57	R\$ 28.996,20	25,60%
6.9	89045	Revestimento cerâmico para paredes 10x10 cm a meia-altura (todo perímetro da edificação, exceto áreas molhadas)	m2	241,89	R\$ 56,48	R\$ 70,33	R\$ 17.012,12	15,02%

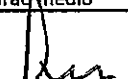

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF 078.530.504-10

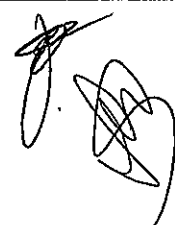

Ademilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL


UG Construtora e Serviços EIRELI
Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 – Sala 210 – Bairro dos Estados – João Pessoa/PB
(53)9.9900-4696
ugconstrutora@gmail.com



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
6.10	87882	Chapisco aplicado no teto, com rolo para textura acrílica, argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo), com preparo em betoneira 400 L	m2	5,45	R\$ 6,05	R\$ 7,53	R\$ 41,04	0,04%
6.11	90406	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente no teto, espessura de 20 mm	m2	5,45	R\$ 32,20	R\$ 40,10	R\$ 218,55	0,19%
7 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS-LOUÇAS E METAIS								R\$ 28.801,23
7.1	86931	Vaso sanitário sinfonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2x40cm-fornecimento e instalação	unid.	3,00	R\$ 393,19	489,60	R\$ 1.468,80	5,10%
7.2	100848	Vaso sanitário infantil louça branca - fornecimento e instalação	unid.	6,00	R\$ 435,00	541,67	R\$ 3.250,02	11,28%
7.3	11692	Bancada em mármore polido, branco, comum, E=3 cm, incluindo rodabancada e saia	m2	34,68	R\$ 312,68	389,34	R\$ 13.502,31	46,88%
7.4	86904	Lavatório/ cuba louça branca suspenso 40x30 cm, com válvula em metal cromado 1 1/2"x1. 1/2", sifão do tipo flexível em PVC 1. 1/2", engate flexível em plástico branco, 1/2"x30 cm, exclusive torneira	unid.	3,00	R\$ 116,46	145,01	R\$ 435,03	1,51%
7.5	86935	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em PVC - fornecimento e instalação	unid.	2,00	R\$ 227,35	283,10	R\$ 566,20	1,97%
7.6	86937	Cuba de embutir oval em louça branca, 35x50 cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em PVC - fornecimento e instalação	unid.	10,00	R\$ 164,00	204,21	R\$ 2.042,10	7,09%
7.7	103048	Registro de pressão, PVC, soldável, volante simples, DN 20 mm - fornecimento e instalação	unid.	5,00	R\$ 9,69	12,07	R\$ 60,35	0,21%
7.8	90371	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, 3/4"- fornecimento e instalação	unid.	1,00	R\$ 15,24	18,98	R\$ 18,98	0,07%
7.9	94489	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 25mm - fornecimento e instalação	unid.	9,00	R\$ 15,49	19,29	R\$ 173,61	0,60%
7.10	94490	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 32mm - fornecimento e instalação	unid.	3,00	R\$ 22,64	28,19	R\$ 84,57	0,29%
7.11	94491	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 40mm - fornecimento e instalação	unid.	2,00	R\$ 31,04	38,65	R\$ 77,30	0,27%
7.12	94492	Registro de esfera, PVC, soldável, com volante, DN 50mm - fornecimento e instalação	unid.	1,00	R\$ 31,88	39,70	R\$ 39,70	0,14%
7.13	86915	Torneira cromada de mesa, 1/2 ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação	unid.	11,00	R\$ 103,28	128,61	R\$ 1.414,71	4,91%
7.14	86916	Torneira plástica 3/4" para tanque	unid.	2,00	R\$ 19,33	24,06	R\$ 48,12	0,17%
7.15	86910	Torneira cromada tubo móvel, de mesa, para pia de cozinha, padrão médio	unid.	2,00	R\$ 92,13	114,72	R\$ 229,44	0,80%


Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10


Ademilson Montes Ferreira
CPF: 025.487.122-49
CREA: 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
7.16	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação	unid.	9,00	R\$ 21,65	26,95	R\$ 242,55	0,84%
7.17	89404	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 20 mm	unid.	32,00	R\$ 4,53	5,64	R\$ 180,48	0,63%
7.18	89408	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 25 mm	unid.	23,00	R\$ 5,50	6,85	R\$ 157,55	0,55%
7.19	89413	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 32 mm	unid.	5,00	R\$ 8,20	10,21	R\$ 51,05	0,18%
7.20	89497	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm	unid.	7,00	R\$ 10,24	12,75	R\$ 89,25	0,31%
7.21	89501	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 50 mm	unid.	2,00	R\$ 11,99	14,93	R\$ 29,86	0,10%
7.22	89438	Tê, PVC, soldável, DN 20 mm	unid.	1,00	R\$ 6,41	7,98	R\$ 7,98	0,03%
7.23	89440	Tê, PVC, soldável, DN 25 mm	unid.	6,00	R\$ 7,79	9,70	R\$ 58,20	0,20%
7.24	7142	Tê, PVC, soldável, DN 50 mm	unid.	1,00	R\$ 11,67	14,53	R\$ 14,53	0,05%
7.25	7104	Tê de redução PVC 25x20 mm	unid.	13,00	R\$ 3,76	4,69	R\$ 60,97	0,21%
7.26	7136	Tê de redução PVC 32x25 mm	unid.	3,00	R\$ 7,08	8,82	R\$ 26,46	0,09%
7.27	7136	Tê de redução, PVC, 40x25mm para água fria	unid.	2,00	R\$ 7,08	8,82	R\$ 17,64	0,06%
7.28	7129	Tê de redução, PVC, 50x25mm para água fria	unid.	1,00	R\$ 10,32	12,85	R\$ 12,85	0,04%
7.29	7131	Tê de redução, PVC, 50x40 mm para água fria	unid.	1,00	R\$ 20,65	25,72	R\$ 25,72	0,09%
7.30	812	Bucha de redução, PVC, soldável, DN 40x32mm - fornecimento e instalação	unid.	4,00	R\$ 2,26	2,81	R\$ 11,24	0,04%
7.31	828	Bucha de redução de PVC, soldável, curta, com 25x20mm, para água fria predial	unid.	23,00	R\$ 0,49	0,61	R\$ 14,03	0,05%
7.32	829	Bucha de redução de PVC, soldável, curta, com 32x25mm, para água fria predial	unid.	5,00	R\$ 1,04	1,30	R\$ 6,50	0,02%
7.33	834	Bucha de redução PVC, longa. 40 x 25 mm	unid.	3,00	R\$ 4,39	5,47	R\$ 16,41	0,06%
7.34	102609	Caixa d'água em polietileno 2000 litros, com acessórios	unid.	1,00	R\$ 985,11	1.226,66	R\$ 1.226,66	4,26%
7.35	89401	Tubo, PVC, soldável, DN 20 mm	m	21,49	R\$ 7,49	9,33	R\$ 200,50	0,70%
7.36	89402	Tubo, PVC, soldável, DN 25 mm	m	50,33	R\$ 9,12	11,35	R\$ 571,25	1,98%
7.37	89403	Tubo, PVC, soldável, DN 32 mm	m	30,69	R\$ 15,61	19,44	R\$ 596,61	2,07%
7.38	89448	Tubo, PVC, soldável 40 mm	m	26,09	R\$ 15,53	19,34	R\$ 504,58	1,75%
7.39	89449	Tubo, PVC, soldável 50 mm	m	32,34	R\$ 17,84	22,21	R\$ 718,27	2,49%
7.40	100860	Chuveiro elétrico comum corpo plástico - fornecimento e instalação	unid.	5,00	R\$ 88,15	109,77	R\$ 548,85	1,91%
8	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 32.629,70	
8.1	98102	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,40 m, altura interna=0,40 m	unid.	1,00	R\$ 135,09	R\$ 168,21	R\$ 168,21	0,58%
8.2	97974	Caixa de inspeção circular para esgoto, em concreto pré-moldado, diâmetro interno =0,60 m, profundidade 1 m, excluindo tampa	unid.	9,00	R\$ 362,96	R\$ 451,95	R\$ 4.067,55	14,12%

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10

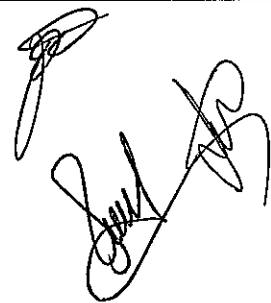
Ademilson Montes Ferreira
CPF: 025.487.122-49
CREA: 16.070.9496-7
ENG. CIVIL

UG Construtora e Serviços EIRELI
Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 - Sala 210 - Bairro dos Estados - João Pessoa/PB
(83)9.9900-4696
ugconstrutora@gmail.com



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
8.3	98115	Tampa circular para esgoto e drenagem, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,60 m	unid.	9,00	R\$ 67,48	R\$ 84,02	R\$ 756,18	2,63%
8.4	89707	Caixa sinfonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid.	9,00	R\$ 33,37	R\$ 41,55	R\$ 373,95	1,30%
8.5	89710	Ralo seco, PVC, DN 100x40mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou esgoto sanitário	unid.	11,00	R\$ 12,63	R\$ 15,73	R\$ 173,03	0,60%
8.6	89711	Tubo PVC, série normal, DN 40mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou esgoto sanitário	m	54,29	R\$ 13,85	R\$ 17,24	R\$ 935,96	3,25%
8.7	89712	Tubo PVC, série normal, DN 50mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou esgoto sanitário	m	55,86	R\$ 18,37	R\$ 22,88	R\$ 1.278,08	4,44%
8.8	89713	Tubo PVC, série normal, esgoto predial DN 75mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	4,99	R\$ 24,26	R\$ 30,21	R\$ 150,75	0,52%
8.9	89714	Tubo PVC, série normal, esgoto predial DN 100mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	93,08	R\$ 27,79	R\$ 34,60	R\$ 3.220,57	11,18%
8.10	20086	Bucha de redução de PVC, soldável, longa, 50x40mm, para esgoto predial	unid.	5,00	R\$ 2,23	R\$ 2,78	R\$ 13,90	0,05%
8.11	89726	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	16,00	R\$ 5,85	R\$ 7,29	R\$ 116,64	0,40%
8.12	89732	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	9,00	R\$ 11,28	R\$ 14,05	R\$ 126,45	0,44%
8.13	89739	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	4,00	R\$ 18,26	R\$ 22,73	R\$ 90,92	0,32%
8.14	89746	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	3,00	R\$ 21,59	R\$ 26,88	R\$ 80,64	0,28%
8.15	89724	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	58,00	R\$ 8,38	R\$ 10,44	R\$ 605,52	2,10%
8.16	89731	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	30,00	R\$ 10,69	R\$ 13,31	R\$ 399,30	1,39%
8.17	89737	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	3,00	R\$ 17,40	R\$ 21,66	R\$ 64,98	0,23%


Saulo José de Lima
UG. CONSTRUTORA
Procurador
CPF 078.530 504-10


Ademilson Montes Ferreira
CPF 025.487 122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL

UG Construtora e Serviços EIRELI
Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 – Sala 210 – Bairro dos Estados – João Pessoa/PB
(83)9.9900-4696
ugconstrutora@gmail.com



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
8.18	89744	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	0,00	R\$ 21,65	R\$ 26,95	R\$ 0,00	0,00%
8.19	89785	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50x50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	1,00	R\$ 20,28	R\$ 25,25	R\$ 25,25	0,09%
8.20	3659	Junção simples, PVC, DN 100x50 mm, série normal para esgoto predial	unid.	3,00	R\$ 15,74	R\$ 19,60	R\$ 58,80	0,20%
8.21	3660	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100x75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	2,00	R\$ 22,69	R\$ 28,25	R\$ 56,50	0,20%
8.22	89797	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100x100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	5,00	R\$ 40,41	R\$ 50,32	R\$ 251,60	0,87%
8.23	89753	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	59,00	R\$ 6,35	R\$ 7,91	R\$ 466,69	1,62%
8.24	89774	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	15,00	R\$ 10,56	R\$ 13,15	R\$ 197,25	0,68%
8.25	89778	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	34,00	R\$ 12,90	R\$ 16,07	R\$ 546,38	1,90%
8.26	89784	Tê, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50x50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	4,00	R\$ 18,57	R\$ 23,12	R\$ 92,48	0,32%
8.27	11657	Tê, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75x50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid.	3,00	R\$ 13,46	R\$ 16,77	R\$ 50,31	0,17%
8.28	11655	Tê sanitário, PVC, DN 100 x 50 mm, série normal, para esgoto predial	unid.	3,00	R\$ 14,77	R\$ 18,40	R\$ 55,20	0,19%
8.29	98082	Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,0 x 2,0 x 1,40 m, volume útil: 2000 L (para 5 contribuintes)	unid.	1,00	R\$ 2.600,42	R\$ 3.238,04	R\$ 3.238,04	11,24%
8.30	98062	Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 1,88 m, altura interna = 2,00 m, área de infiltração: 13,1 m² (para 5 contribuintes)	unid.	1,00	R\$ 2.274,41	R\$ 2.832,09	R\$ 2.832,09	9,83%
8.31	89580	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 150 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais	m	17,80	R\$ 78,20	R\$ 97,38	R\$ 1.733,36	6,02%
8.32	89590	Joelho 90 graus, PVC, série R, água pluvial, DN 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais	unid.	12,00	R\$ 141,05	R\$ 175,64	R\$ 2.107,68	7,32%

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF 078.530.504-10

Ademilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-45
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
8.33	94228	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	m	98,72	R\$ 67,48	R\$ 84,03	R\$ 8.295,44	28,80%
9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS. R\$ 82.315,26								
9.1	91844	Eletroduto flexível corrugado, PVC, diâmetro 25 mm (3/4"), fornecimento e instalação (cor amarelo)	m	478,65	R\$ 5,21	R\$ 6,48	R\$ 3.101,65	4,00%
9.2	91846	Eletroduto flexível corrugado, PVC, diâmetro 32 mm (1"), fornecimento e instalação (cor amarelo)	m	101,80	R\$ 7,61	R\$ 9,48	R\$ 965,06	1,00%
9.3	91843	Eletroduto flexível corrugado, PVC, diâmetro 20 mm (3/4"), fornecimento e instalação (cor amarelo)	m	5,72	R\$ 5,05	R\$ 6,29	R\$ 35,98	0,00%
9.4	91871	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 25mm (3/4")	m	199,66	R\$ 9,58	R\$ 11,93	R\$ 2.381,94	3,00%
9.5	91872	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 32 mm (3/4")	m	66,68	R\$ 12,82	R\$ 15,96	R\$ 1.064,21	1,00%
9.6	91936	Caixa octogonal 4"x4", PVC, instalada em laje - fornecimento e instalação	unid.	70,00	R\$ 7,72	R\$ 9,62	R\$ 673,40	1,00%
9.7	91941	Caixa retangular 4"x2", PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação	unid.	106,00	R\$ 6,12	R\$ 7,63	R\$ 808,78	1,00%
9.8	91939	Caixa retangular 4"x2" alta, PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação	unid.	15,00	R\$ 17,44	R\$ 21,72	R\$ 325,80	0,00%
9.9	101881	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 40 disjuntores DIN 100 A - fornecimento e instalação	unid.	2,00	R\$ 752,14	R\$ 936,56	R\$ 1.873,12	2,00%
9.10	91953	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid.	19,00	R\$ 16,70	R\$ 20,80	R\$ 395,20	0,00%
9.11	91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	unid.	851,90	R\$ 2,23	R\$ 2,78	R\$ 2.368,28	3,00%
9.12	91927	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	1.878,00	R\$ 3,75	R\$ 4,66	R\$ 8.751,48	11,00%
9.13	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	880,50	R\$ 5,17	R\$ 6,44	R\$ 5.670,42	7,00%
9.14	91934	Cabo de cobre flexível isolado, 16,0mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	157,00	R\$ 18,96	R\$ 23,61	R\$ 3.706,77	5,00%
9.15	93653	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação	unid.	25,00	R\$ 9,00	R\$ 11,21	R\$ 280,25	0,00%
9.16	93654	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 16A - fornecimento e instalação	unid.	4,00	R\$ 9,39	R\$ 11,69	R\$ 46,76	0,00%
9.17	101894	Disjuntor tripolar, corrente nominal de 60 até 100A - fornecimento e instalação	unid.	3,00	R\$ 118,51	R\$ 147,56	R\$ 442,68	1,00%
9.18	97586	Luminária tipo calha, de sobrepor, com 2 lâmpadas tubulares LED de 36 W	unid.	64,00	R\$ 138,21	R\$ 172,09	R\$ 11.013,76	13,00%

Saulo José da Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF 078 530 504-10

Ademilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL

UG Construtora e Serviços EIRELI
Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 - Sala 210 - Bairro dos Estados - João Pessoa/PB
(83) 9.9900-4696
ugconstrutora@gmail.com

13



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
9.19	97607	Luminária tipo tartaruga para 1 lâmpada led-fornecimento e instalação	unid.	8,00	R\$ 94,24	R\$ 117,35	R\$ 938,80	1,00%
9.20	91996	Tomada de embutir (1 módulo), 2P+T 10A, incluindo suporte e placa	unid.	58,00	R\$ 19,86	R\$ 24,73	R\$ 1.434,34	2,00%
9.21	92004	Tomada de embutir (2 módulos), 2P+T 10A, incluindo suporte e placa	unid.	6,00	R\$ 32,75	R\$ 40,78	R\$ 244,68	0,00%
9.22	91993	Tomada alta de embutir, 2P+T 20A, incluindo suporte e placa	unid.	15,00	R\$ 27,06	R\$ 33,69	R\$ 505,35	1,00%
9.23	103248	Ar condicionado SPLIT on/off, hi wall, 12000 BTU's, ciclo frio, fornecimento e instalação	unid.	15,00	R\$ 1.702,96	R\$ 2.120,52	R\$ 31.807,80	39,00%
9.24	101510	Entrada de energia elétrica trifásica	unid.	1,00	R\$ 1.590,20	R\$ 1.980,12	R\$ 1.980,12	2,00%
9.25	43434	Caixa enterrada para instalações elétricas 30x30x30 cm em com concreto pré-moldado	unid.	9,00	R\$ 69,95	R\$ 112,00	R\$ 1.008,00	1,00%
9.26	91890	Curva 90º para eletoduto PVC, roscável 25 mm	unid.	43,00	R\$ 6,35	R\$ 7,91	R\$ 340,13	0,00%
9.27	91893	Curva 90º para eletoduto PVC, roscável 32 mm	unid.	14,00	R\$ 8,63	R\$ 10,75	R\$ 150,50	0,00%
10 CONSTRUÇÃO							R\$ 241.585,90	
10.1	92616	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 10 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento e pintura de fundo e acabamento	unid	9,00	R\$ 1.745,48	R\$ 2.173,48	R\$ 19.561,32	8,10%
10.2	92608	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento, pintura de fundo e acabamento	unid	18,00	R\$ 1.085,19	R\$ 1.351,27	R\$ 24.322,86	10,07%
10.3	92580	Trama de aço composta por terças para telhados até duas águas para telhas metálicas (em perfil enrijecido)	m2	536,81	R\$ 46,99	R\$ 58,52	R\$ 31.414,12	13,00%
10.4	94216	Telhamento com telha metálica termoacústica e=30 mm, preenchimento PIR, com até duas águas, incluso içamento, Kingspan, isoeste ou similar	m2	536,81	R\$ 207,15	R\$ 257,94	R\$ 138.464,77	57,31%
10.5	101979	Rufo em aço galvanizado (corte 33)	m	87,01	R\$ 34,76	R\$ 43,29	R\$ 3.766,66	1,56%
10.6	CPU	Execução de pingadeiras	m	105,14	R\$ 8,59	R\$ 10,69	R\$ 1.123,95	0,47%
10.7	96111	Forro em régua de PVC, para ambientes residenciais, inclusive estrutura de fixação	m2	347,30	R\$ 53,03	R\$ 66,03	R\$ 22.932,22	9,49%
11 ESQUADRIAS							R\$ 76.942,41	
11.1	91314	Kit porta de madeira para pintura, padrão popular, 80x210 cm, espessura de 3,5 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid	10,00	R\$ 682,29	R\$ 849,59	R\$ 8.495,90	11,04%

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10

Adeilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
11.2	91313	Kit porta de madeira para pintura, padrão popular, 70x210 cm, espessura de 3,5 cm, itens inclusos: dobradiças, montagem instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação	unid	5,00	R\$ 650,86	R\$ 810,45	R\$ 4.052,25	5,27%
11.3	100701	Porta de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições	m2	10,86	R\$ 466,91	R\$ 581,40	R\$ 6.314,00	8,21%
11.4	91338	Porta de alumínio branco de abrir com lãmbri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação	m2	8,52	R\$ 903,68	R\$ 1.125,26	R\$ 9.587,22	12,46%
11.5	102183	Porta pivotante de vidro temperado, 2 folhas de 100x210 cm, espessura de 10 mm, inclusive acessórios em aço inox	unid	1,00	R\$ 1.890,96	R\$ 2.354,63	R\$ 2.354,63	3,06%
11.6	101161	Cobogó de concreto 0,40x0,40 m	m2	13,76	R\$ 157,55	R\$ 196,18	R\$ 2.699,44	3,51%
11.7	94570	Janela de alumínio branco de correr, 2 folhas, fixação com parafuso sobre contramarco, com vidros, acabamento brilhante ou acetado com ferragens	m2	31,50	R\$ 665,83	R\$ 829,09	R\$ 26.116,34	33,94%
11.8	94569	Janela de alumínio branco, maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco, com vidros, inclusive acabamento	m2	2,40	R\$ 1.246,97	R\$ 1.552,73	R\$ 3.726,55	4,84%
11.9	99839	Gradil de aço galvanizado de 1,10 m de altura, montantes tubulares de 1 1/2 espaçados de 1,20 m, travessa superior de 2", gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8 mm, fixado com chumbador mecânico	m	28,79	R\$ 379,26	R\$ 472,25	R\$ 13.596,08	17,67%
12	PINTURA						R\$ 53.875,09	
12.1	96127	Emassamento com massa acrílica em paredes externas, uma demão	m2	1.051,73	R\$ 9,68	12,05	12.673,35	23,52%
12.2	88495	Aplicação e lixa de massa latex em paredes internas, uma demão	m2	903,71	R\$ 7,72	9,62	8.693,69	16,14%
12.3	88494	Aplicação e lixa de massa latex em teto, uma demão	m2	5,45	R\$ 13,76	17,14	93,41	0,17%
12.4	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes (externas e internas), uma demão	m2	1.955,44	R\$ 1,95	2,42	4.732,16	8,78%
12.5	88484	Aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão	m2	5,45	R\$ 2,23	2,77	15,10	0,03%
12.6	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m2	1.955,44	R\$ 10,99	13,69	26.769,97	49,69%
12.7	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m2	5,45	R\$ 12,25	15,25	83,11	0,15%
12.8	102218	Pintura esmalte sintético fosco para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m2	24,15	R\$ 10,20	12,70	306,71	0,57%
12.9	100725	Pintura com tinta esmalte de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre superfícies metálicas	m2	25,52	R\$ 15,97	19,89	507,59	0,94%
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 7.419,20	

Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10

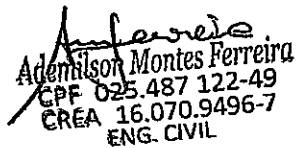
Adenilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL

UG Construtora e Serviços EIRELI
Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 - Sala 210 - Bairro dos Estados - João Pessoa/PB
(53) 9.9900-4696
ugconstrutora@gmail.com



ITEM	CÓD. SINAPI	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNITÁRIO	P. UNITÁRIO C/ BDI	SUBTOTAL	TOTAL
13.1	CPU	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor amarelo, o/ deficientes visuais. dimensões 25x25 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-li, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	1,45	R\$ 73,75	R\$ 91,84	R\$ 133,17	1,80%
13.2	100959	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, L=80 cm, d=1 1/2"	unid	2,00	R\$ 294,72	R\$ 354,54	R\$ 2.826,22	29,23%
13.3	99857	Corrimão simples, diâmetro externo = 1 1/2", em aço inox	m	7,00	R\$ 62,11	R\$ 77,34	R\$ 541,38	7,30%
13.4	CPU	Limpeza final da obra	m2	562,92	R\$ 2,81	R\$ 3,50	R\$ 1.970,22	26,56%
13.5	10848	Placa de inauguração metálica, 40 cm x 60 cm	unid	1,00	R\$ 1.088,53	R\$ 1.355,44	R\$ 1.355,44	18,27%
13.6	101908	Extintor incêndio TP PQ Pó químico 4 kg, fornecimento e colocação	unid	2,00	R\$ 233,60	R\$ 290,88	R\$ 581,76	7,84%
TOTAL GERAL COM B.D.I.							R\$	993.183,80


Saulo José de Lima
UG CONSTRUTORA
Procurador
CPF: 078.530.504-10


Ademilson Montes Ferreira
CPF 025.487.122-49
CREA 16.070.9496-7
ENG. CIVIL

UG Construtora e Serviços EIRELI

Av. Presidente Epitácio Pessoa, nº 475 - Sala 210 - Bairro dos Estados - João Pessoa/PB
(83) 9.9900-4696

ugconstrutora@gmail.com